

# Solicitud de Préstamo

Cuéntenos sobre sus necesidades financieras. El saber más acerca de su iglesia y los planes para el futuro nos ayudará a hacer la mejor oferta posible. Si tiene alguna pregunta al llenar esta solicitud, por favor envíe un correo electrónico a [financiamiento@genfi.com](mailto:financiamiento@genfi.com) o llame al **800-851-3005**.

## 1. Información de la Iglesia

|  |        |  |               |
|--|--------|--|---------------|
| Nombre de la Iglesia   |        | Número de Identificación de Impuestos  |               |
| Nombre Corporativo Legal de la Iglesia   |        | Fecha de Establecimiento               |               |
| Domicilio Postal de la Iglesia   | Ciudad | Estado                                 | Código Postal |
| Domicilio Físico de la Iglesia <i>(Si es diferente al anterior)</i>  | Ciudad | Estado                                 | Código Postal |
| Número de Teléfono de la Iglesia   |        | Número de Fax de la Iglesia            |               |
| Sitio Web de la Iglesia  |        | Correo Electrónico de la Iglesia       |               |
| Distrito   |        | Número de Personal Pastoral Remunerado |               |
| <input type="checkbox"/> Iglesia del Concilio General <i>(Estatus Soberano)</i>  |        |  |               |
| <input type="checkbox"/> Iglesia Afiliada al Distrito <i>(Supervisión del Distrito)</i>  |        |  |               |
| ¿Ha estado la iglesia bajo la supervisión del distrito durante los últimos 12 meses? <i>(Si la respuesta es "Sí," se requiere la aprobación del distrito.)</i> <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No |        |  |               |
| ¿Tiene la iglesia su propio estatus de corporación? <i>(Si su respuesta es "Sí," se requiere documentación.)</i> <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No   |        |  |               |
| Si la iglesia tiene su propio estatus de corporación, la fecha en que fue incorporada: _____   |        |  |               |

## 2. Información del Pastor

|   |                                   |                                    |        |               |
|---|-----------------------------------|------------------------------------|--------|---------------|
| Prefijo   | Nombre Completo del Pastor        | Fecha de Nacimiento                | Género |               |
| Domicilio del Pastor <i>(Si es diferente al Domicilio Postal de la Iglesia)</i> |                                   | Ciudad                             | Estado | Código Postal |
| Número de Teléfono de Trabajo   |                                   | Celular                            |        |               |
| Correo Electrónico  | Fecha que fue instalado el Pastor | Distrito en que está su credencial |        |               |

## 3. Estados Financieros *(Por favor, adjunte los siguientes documentos. Nota: Préstamos de \$1 millón o más pueden requerir estados financieros auditados.)*

- Reporte de Ingresos & Gastos** para el año presente (hasta la fecha) incluso los últimos tres años *(Un total de cuatro reportes – plantillas disponibles en [genfi.com/es/plantillapraprestamos](http://genfi.com/es/plantillapraprestamos))*
- Hoja de Balance** para el año presente (hasta la fecha) incluso los últimos tres años *(Un total de cuatro reportes – plantillas disponibles en [genfi.com/es/plantillapraprestamos](http://genfi.com/es/plantillapraprestamos))*
- Resumen de estado de cuentas bancarias** de los últimos 3 meses
- Historial de pagos de hipoteca/renta** de los últimos 24 meses

*Continúa al dorso >*

# Solicitud de Préstamo

## 4. Promedio de Asistencia

**Asistencia por Semana:** ¿Cuántas personas asisten a los servicios de adoración cada semana?

Este Año: \_\_\_\_\_ Año Pasado: \_\_\_\_\_ Año Antepasado: \_\_\_\_\_

**Número de contribuyentes:** ¿Cuántas personas u hogares contribuyen financieramente? Consejo: cuente cuántos informes de contribución anuales se distribuyeron.

Este Año: \_\_\_\_\_ Año Pasado: \_\_\_\_\_ Año Antepasado: \_\_\_\_\_

## 5. Declaración de Propósito

En un párrafo, cuéntenos sus planes. (¿Está vendiendo su propiedad existente?, ¿planeando construir en una nueva ubicación?, ¿remodelando/agregando a su edificio actual? Etc.)

## 6. Costos y Propósitos

Cantidad requerida para nueva construcción (estimaciones/cotizaciones necesarias para fundamentar) \$ \_\_\_\_\_

Cantidad requerida para refinanciación \$ \_\_\_\_\_

Cantidad requerida para remodelar/mejoras (estimaciones/cotizaciones necesarias para fundamentar) \$ \_\_\_\_\_

Cantidad requerida para comprar propiedad \$ \_\_\_\_\_

Cantidad requerida para otro/misceláneo \$ \_\_\_\_\_

**Menos** dinero en cuenta de ahorro/banco aplicable a Proyecto — \$ \_\_\_\_\_

**Total de préstamo necesario/solicitando** \$ \_\_\_\_\_

*Continúa al dorso >*

# Solicitud de Préstamo

## 7. Propiedad Colateral/Propiedad de la Iglesia

|   |                                       |                                 |               |
|---|---------------------------------------|---------------------------------|---------------|
| Domicilio de la Propiedad   | Ciudad                                | Estado                          | Código Postal |
| Uso ( <i>Casa pastoral, santuario, etc.</i> )   | Valor Actual de la Propiedad          |                                 |               |
| Valor de la propiedad a partir del _____ (fecha) basado en ( <i>marque el que aplique, y adjunte una copia como prueba</i> ):   |                                       |                                 |               |
| <input type="checkbox"/> Valoración con Licencia <input type="checkbox"/> Opinión de un Agente con Compensación <input type="checkbox"/> Análisis Certificado del Mercado |                                       |                                 |               |
| ¿Actualmente está hipotecada la propiedad? <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No ( <i>Si respondió "No," pase a la Sección 9.</i> )                     |                                       |                                 |               |
| Fecha Original de la Hipoteca   | Cantidad Original                     | Término ( <i>Tiempo</i> )       |               |
| Pago Mensual Actual   | Saldo Actual                          |                                 |               |
| Nombre de Acreedor/Prestamista  | Tasa de Interés                       | Fijo/Variable                   |               |
| ¿Está la hipoteca al corriente o morosa?  | <input type="checkbox"/> Al Corriente | <input type="checkbox"/> Morosa |               |
| ¿Es una hipoteca con pago global?   | <input type="checkbox"/> Sí           | <input type="checkbox"/> No     |               |
| Fecha de vencimiento de la hipoteca con pago global   | Cantidad de pago global               |                                 |               |

## 8. Propiedad Colateral Adicional (*Si no aplica, pase a la Sección 9.*)

|   |                                       |                                 |               |
|---|---------------------------------------|---------------------------------|---------------|
| Domicilio de la Propiedad   | Ciudad                                | Estado                          | Código Postal |
| Uso ( <i>Casa pastoral, santuario, etc.</i> )   | Valor Actual de la Propiedad          |                                 |               |
| Valor de la propiedad a partir del _____ (fecha) basado en ( <i>marque el que aplique, y adjunte una copia como prueba</i> ):   |                                       |                                 |               |
| <input type="checkbox"/> Valoración con Licencia <input type="checkbox"/> Opinión de un Agente con Compensación <input type="checkbox"/> Análisis Certificado del Mercado |                                       |                                 |               |
| ¿Actualmente está hipotecada la propiedad? <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No ( <i>Si respondió "No," pase a la Sección 9.</i> )                     |                                       |                                 |               |
| Fecha Original de la Hipoteca   | Cantidad Original                     | Término ( <i>Tiempo</i> )       |               |
| Pago Mensual Actual   | Saldo Actual                          |                                 |               |
| Nombre de Acreedor/Prestamista  | Tasa de Interés                       | Fijo/Variable                   |               |
| ¿Está la hipoteca al corriente o morosa?  | <input type="checkbox"/> Al Corriente | <input type="checkbox"/> Morosa |               |
| ¿Es una hipoteca con pago global?   | <input type="checkbox"/> Sí           | <input type="checkbox"/> No     |               |
| Fecha de vencimiento de la hipoteca con pago global   | Cantidad de pago global               |                                 |               |

Continúa al dorso >

# Solicitud de Préstamo

## 9. Otras Obligaciones

- ¿Tiene la iglesia otros préstamos/endeudamiento con otras instituciones o individuos?  Sí  No
- ¿Tiene la iglesia algún gravamen, juicio, impuesto de propiedad o nómina vencida, o litigio pendiente en contra de la corporación de la iglesia o su propiedad?  Sí  No
- ¿Está actualmente la iglesia, o ha estado alguna vez, en incumplimiento de alguna responsabilidad financiera?  Sí  No
- ¿La iglesia está Afiliada bajo otra Iglesia u otra Iglesia está Afiliada bajo su Iglesia?  Sí  No

Si la respuesta a una de las preguntas previas es "Sí," favor de proveer los detalles completos en la parte de abajo:

## 10. Información Adicional

¿Cómo se enteró de GenFi Ministries?

- Referencia \_\_\_\_\_  Correo/Correo Electrónico \_\_\_\_\_
- Publicación del Distrito \_\_\_\_\_  Evento \_\_\_\_\_
- Redes Sociales \_\_\_\_\_  Otro \_\_\_\_\_

## 11. Entregue Su Solicitud

Para enviar su solicitud completa con todos los archivos adjuntos necesarios, envíe un PDF escaneado (o formato similar) a [financiamiento@genfi.com](mailto:financiamiento@genfi.com) o envíe el/ los documento(s) por correo a la dirección que figura en la parte inferior de la página 1.